COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE - c_i234 - REG_PROT - 0062687 - Ingresso - 21/11/2025 - 11:14

REGIONE CAMPANIA

PROVINCIA DI CASERTA

COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (P.U.A.)
ai sensi della L.R. 16/04 art. 26 c. 2 lett. c per la realizzazione di un insediamento produttivo sulla via Napoli - SS 7bis

COMMITTENTE

M.Z. Costruzioni S.r.l.
via Strada Prov. per Aversa Km.2+950
81055 - Santa Maria Capua Vetere (CE) - IT
mail: info@mzcostruzioni.it

PROGETTO URBANISTICO
STIMA INCIDENZA MANODOPERA

PROGETTO DEFINITIVO	ELABORATO	REV.	SCALA	DATA
		6	-	21/11/2025

AGGIORNAMENTI

REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	CONTROL.	APPROV.
0	Emissione per integrazione	21/11/2025	AP	MF	CA

File

Codifica

PROGETTAZIONE

INTEGRA
Via de Gasperi, 98
81055 - Santa Maria Capua Vetere (CE) - IT
mail: integra.architettiassociati@gmail.com

PROGETTISTA

Arch. Cesare Aiossa

COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE - c_i234 - REG_PROT - 0062687 - Ingresso - 21/11/2025 - 11:14

COMUNE DI S. MARIA C. V.

Provincia di Caserta

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (P.U.A.) ai sensi della L.R. 16/04 art. 26 c. 2 lett. c per la realizzazione di un insediamento produttivo sulla via Napoli - S.S. 7bis - OPERE A STANDARD URBANISTICI - INCIDENZA MANODOPERA

COMMITTENTE: MZ COSTRUZIONE S.r.l.

S. Maria C.V. , 05/11/2025

IL TECNICO



PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE - c_i234 - REG_PROT - 0062687 - Ingresso - 21/11/2025 - 11:14

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
	RIPORTO					
	LAVORI A MISURA					
1 CAM25_A01 .040.400.A	Rinterro di terreno, precedentemente asportato, mediante l'utilizzo di piccolo mezzo meccanico e con l'ausilio di personale per lo spostamento del terreno in zone di difficile accesso per il mezzo e pistonatura SOMMANO mc	415,91	20,80	8´650,93	3´738,93	43,220
2 CAM25_E01 .000.010.A	Scavo di pulizia o scotico Scavo di pulizia generale eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza fino alla profondità di m 0.4, compresa l'estirpazion ... rimozione di recinzioni, delimitazioni e simili in legno con la sola esclusione di manufatti in muratura o conglomerato SOMMANO mq	2´306,26	0,95	2´190,95	412,77	18,840
3 CAM25_E01 .015.010.B	Scavo a sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici Scavo a sezione obbligata, eseguito con mezzi meccanici, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compre ... re. Compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee. In rocce lapidee e tufo, scavabili con benna da roccia SOMMANO mc	239,79	11,23	2´692,84	308,06	11,440
4 CAM25_E03 .010.010.C (CAM)	Calcestruzzi non strutturali Calcestruzzo non strutturale a prestazione garantita, in conformità alle norme tecniche vigenti. D max nominale dell'aggregato 30 mm, Classe di consist ... bratore, nonché gli sfridi e gli oneri per i previsti controlli. Sono escluse le casseforme. Classe di resistenza C20/25 SOMMANO mc	5,60	156,29	875,22	62,05	7,090
5 CAM25_E03 .010.020.A (CAM)	Calcestruzzi per strutture di fondazione ed interrate Calcestruzzo durabile a prestazione garantita, con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm, ... i ferri di armatura. Per strutture di fondazione e interrate Classe di esposizione XC1-XC2, Classe di resistenza C25/30 SOMMANO mc	16,80	169,56	2´848,61	186,01	6,530
6 CAM25_E03 .030.010.A	Casseforme per strutture in calcestruzzo Casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, op ... iego; misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo. Strutture di fondazione. SOMMANO mq	70,00	28,88	2´021,60	1´132,10	56,000
7 CAM25_E03 .040.010.A (CAM)	Acciaio per c.a. Acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compresi gli sfridi, le legature, gli oneri per i previsti controlli. Acciaio in barre. SOMMANO kg	1´344,00	2,53	3´400,32	600,16	17,650
8 CAM25_E08 .045.010.F (CAM)	Murature o tramezzature in blocchi di calcestruzzo Muratura o tramezzatura di blocchi forati in calcestruzzo, 20x50 cm, a superficie piana, eseguita con malta bastarda, a qualsiasi altezza. Spessore 25 cm SOMMANO mq	80,50	49,73	4´003,27	1´546,06	38,620
9 CAM25_E16 .020.010.C (CAM)	Intonaco grezzo o rustico su pareti e soffitti anche a volta, interno ed esterno, costituito da un primo strato di rinzaffo steso fra predisposte guide (comprese nel prezzo) e da u ... steso con frattazzo e cazzuola, dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm. Su pareti interne con malta di cemento SOMMANO mq	161,00	18,62	2´997,82	1´364,01	45,500
10 CAM25_E16 .020.010.F	Intonaco grezzo o rustico su pareti e soffitti anche a volta, interno ed esterno, costituito da un primo strato di rinzaffo steso fra predisposte guide (comprese nel prezzo) e da u ... tazzo e cazzuola, dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm. Compenso aggiuntivo per esecuzione su pareti esterne SOMMANO mq	161,00	1,45	233,45	181,39	77,700
11 CAM25_E19 .030.030.A (CAM)	Recinzione con pannelli in grigliato Recinzione costituita da pannello grigliato elettrosaldato in acciaio S235 JR secondo UNI EN 10025 completa della ferramenta occorrente per il ... compresi tagli, fori, sfridi, incastri e alloggiamenti in murature e le opere murarie. Recinzione con pannello grigliato SOMMANO kg	1´500,00	8,52	12´780,00	2´443,54	19,120
12 CAM25_L02 .010.290.D	Cavo quadripolare FG16(O)R16 Conduttore unipolare o multipolare flessibile di rame rosso ricotto isolato in gomma HEPR di qualità G16 sotto guaina termoplastica di qualità R16, con ... sione nominale: Uo/U: 0,6/1 kV - Classe di reazione al fuoco: Cca-s3,d1,a3. Sigla di designazione FG16(O)R16 - 4 x 6 mmq					
	A RIPORTARE			42´695,01	11´975,08	

COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE - c_i234 - REG_PROT - 0062687 - Ingresso - 21/11/2025 - 11:14

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
	RIPORTO			42´695,01	11´975,08	
	SOMMANO m	160,00	8,47	1´355,20	310,88	22,940
13 CAM25_L02 .080.130.G	Cavidotto in tubazione flessibile corrugata a doppia parete di linee di alimentazione elettrica in polietilene ad alta densità, fornito in rotoli, in scavo o in cavedi (pagati a parte), compresi giunzioni, curve, manicotti, cavallotti di fissaggio Diametro 125 mm					
	SOMMANO m	160,00	13,44	2´150,40	543,84	25,290
14 CAM25_L05 .010.010.D	Corda in rame nudo, , completa di morsetti e capicorda, posata su passerella, tubazione protettiva o cunicolo Sezione nominale 35 mmq					
	SOMMANO m	140,00	6,65	931,00	429,66	46,150
15 CAM25_MT .E.01.017	Materiali inerti e materiali vari per gli scavi Misto granulare stabilizzato					
	SOMMANO mc	128,59	18,95	2´436,78	0,00	
16 CAM25_MT .U8.040.003	Sbraccio semplice per pali di illuminazione pl=1500;b=2000;d=57-60;kg=12,5					
	SOMMANO cad	1,00	160,62	160,62	0,00	
17 CAM25_MT .V.10.019	Arredo urbano Panchina con schienale e seduta in tondini di acciaio 8 mm, h=77 cm					
	SOMMANO cad	9,00	483,52	4´351,68	0,00	
18 CAM25_U02 .040.020.C (CAM)	Tubazione in PVC rigido con contenuto minimo di PVC pari all'80% di tipo SN2 Tubazione in PVC rigido con contenuto minimo di PVC pari all'80% , per condotte di scarico interrate di ... oni, esclusi la formazione del letto di posa e del rinfianco con materiale idoneo. Rigidità anulare SN 2 kN/mq DE 250 mm					
	SOMMANO m	105,00	29,70	3´118,50	498,34	15,980
19 CAM25_U04 .020.020.D	Pozzetto di raccordo pedonale sifonato Pozzetto di raccordo pedonale, sifonato, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di t ... lcestruzzo cementizio, il rinfianco e il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo Dimensioni 50x50x50 cm					
	SOMMANO cad	5,00	75,34	376,70	155,35	41,240
20 CAM25_U04 .020.026.C	Pozzetto di raccordo e camerette per traffico carrabile con elementi prefabbricati in cemento vibrato con pareti non inferiori a cm 15 e fondo non inferiore a cm 10, con impronte l ... estruzzo cementizio, il rinfianco e il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo Dimensioni 100x100x90 cm					
	SOMMANO cad	9,00	280,57	2´525,13	248,22	9,830
21 CAM25_U04 .020.052.A	Coperchio per pozzetti di tipo pesante per traffico carrabile realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato Dimensioni 100x100 cm					
	SOMMANO cad	9,00	120,14	1´081,26	55,90	5,170
22 CAM25_U04 .020.083.A	Caditoia in ghisa sferoidale prodotta da azienda certificata ISO 9001, costituita da telaio di forma quadrata o rettangolare sia alla base di appoggio che alla sommità corrisponden ... di una preesistente canaletta compresi la malta cementizia di allettamento . Caditoia in ghisa con profilo a T rovescio					
	SOMMANO kg	95,00	6,05	574,75	177,08	30,810
23 CAM25_U05 .020.040.A	Strato drenante o di separazione di strati a diversa granulometria, composto da geotessile non tessuto costituito da polipropilene a filo continuo, agglomerato mediante sistema del ... iore a 15,0 KN/m; resistenza al punzonamento non inferiore a 2300 N; permeabilità verticale non inferiore a 80 l/m²/sec.					
	SOMMANO mq	324,00	4,33	1´402,92	351,85	25,080
24 CAM25_U06 .030.050.F	Palo conico da lamiera a sezione circolare zincato diritto avente le misure come appresso designate: diametro di base "d2"; diametro finale di palo "d1"; lunghezza palo "l"; altezz ... nabile, con botola in conglomerato cementizio carrabile o in lamiera zincata: d2=148; d1= 60; l= 8800; h=8000; kg=66 S=3					
	SOMMANO cad	9,00	534,17	4´807,53	530,75	11,040
25 CAM25_U07 .050.055.A	Materiale arido di cava (tout-venant) per sottostrato di appoggio cassoni e massi, sottofondo ecc Materiale arido di cava (tout-venant) fornito e posto in opera da impiegare per sottostrato di appoggio cassoni e massi, sottofondo ecc. compresi il trasporto e versamento.					
	A RIPORTARE			67´967,48	15´276,95	

COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE - c_i234 - REG_PROT - 0062687 - Ingresso - 21/11/2025 - 11:14

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
	RIPORTO			67′967,48	15′276,95	
	SOMMANO mc	128,59	89,67	11′530,67	2′188,52	18,980
26 CAM25_V02 .020.045.A (CAM)	Stesa e modellazione di terra di coltivo, per piccole quantità, esclusa la fornitura: eseguita a mano SOMMANO mc	31,92	35,03	1′118,16	699,74	62,580
27 CAM25_V02 .020.045.B (CAM)	Stesa e modellazione di terra di coltivo, per piccole quantità, esclusa la fornitura: con impiego di mezzo meccanico SOMMANO mc	217,63	12,66	2′755,20	1′081,97	39,270
28 CAM25_V02 .020.050.A (CAM)	Preparazione del terreno alla semina o al trapianto, consistente in lavorazione meccanica alla profondità di 40 cm, erpicatura ed affinamento meccanico:Superfici inferiori a 5.000 mq SOMMANO mq	1′663,65	0,30	499,10	326,36	65,390
29 CAM25_V02 .020.090.A (CAM)	Messa a dimora di specie arbustive tappezzanti in vaso o fitocella (diam.15,18 o similari), densità di 3-6 piante al mq, compresi il terricciato ottenuto per compostazione aerobica ... ne del terreno, l'impianto, ed una bagnatura con 30 lt di acqua al mq, esclusa la fornitura di piantine: su terreno nudo SOMMANO cad	100,00	23,77	2′377,00	1′299,74	54,680
30 CAM25_V02 .020.105.B (CAM)	Messa a dimora di alberi a foglia caduca o persistente in area verde, posti a piè d'opera dall'impresa, compreso il terricciato ottenuto per compostazione aerobica controllata di m ... ura e posa di tubo dreno interrato per irrigazione, esclusa la fornitura delle piante. Per piante di circ. da 12 a 16 cm SOMMANO a	50,00	92,28	4′614,00	764,54	16,570
31 CAM25_V02 .020.130.A (CAM)	Inerbimento con idrosemina, in luogo accessibile con mezzi meccanici, con fornitura di miscuglio di semi di piante erbacee selezionate in ragione di 30 g/m² e di 80g/m² di concime ... concime organico 15 g/m². Di collanti biodegradabili, esclusa la preparazione del piano di semina: In zona pianeggiante SOMMANO mq	1′663,65	1,70	2′828,21	1′720,40	60,830
32 CAM25_V07 .070.020.A	Palo tutore per il sostegno piantina. Acquisto palo tutore di altezza non inferiore ai m 2 per il sostegno piantina. SOMMANO cad	50,00	2,05	102,50	16,40	16,000
33 NP03	Fornitura e posa in opera di coprimuro in cotto estruso con elementi di dimensione 25,5 x 25,00 cm di spessore non inferiore a cm 4. La posa dovrà avvenire con malta di allettament ... abbia silicea, in opera compreso tagli, sfrido, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte SOMMANO ml	70,00	28,50	1′995,00	488,78	24,500
34 NP04	GRIGLIATO ERBOSO - Pavimentazione autobloccante drenante modello "EVERGREEN H10" di Ferrari BK Srl, in calcestruzzo vibrocompresso a doppio strato di tipo poroso. Spessore cm 10, ... oppore riempiti con materiali drenanti, compreso la preparazione del piano di posa e tutti gli altri oneri e magisteri SOMMANO a	430,00	19,00	8′170,00	3′125,03	38,250
35 NP05	Fornitura e posa in opera di cordonate per la delimitazione della carreggiata stradale con le aree a verde, costituite da elementi prefabbricati in calcestruzzo aventi dimensioni 0 ... one, successivo rinterro, collegamento con giunti, tagli , sfridi, curve pezzi speciali ed ogni altro onere necessario. SOMMANO C	181,70	18,50	3′361,45	1′901,24	56,560
36 NP07	Realizzazione di impianto di irrigazione statico e/o dinamico costituito da collettori di distribuzione con elettrovalvole autopulenti, antiusura con controllo di flusso, filtro su ... istero per dare il lavoro compiuto a regola d'arte, eseguito con tubazione in polietilene ad alta densità del diam mm 25 SOMMANO mq	1′663,00	18,78	31′231,14	5′437,34	17,410
37 NP08	Armature Stadali a LED Attacco su Palo, Armatura Stadale a LED avente le seguenti caratteristiche: Corpo e coperchio stamoato in alluminio pressofuso con sezione aereodinamica a ba ... one conforme alla EN 61547, Potenza 154 W - 24000 Im TIPOLOGIA: DURA LAMP- URBAN 01 - L SCHEDA TECNICA CODICE UR01L30740					
	A RIPORTARE			138′549,91	34′327,01	

COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE - c_i234 - REG_PROT - 0062687 - Ingresso - 21/11/2025 - 11:14

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
	RIPORTO			138´549,91	34´327,01	
	SOMMANO cadauno	10,00	230,00	2´300,00	217,12	9,440
	Parziale LAVORI A MISURA euro			140´849,91	34´544,13	24,525
	T O T A L E euro			140´849,91	34´544,13	24,525
	A RIPORTARE					

COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE - c_i234 - REG_PROT - 0062687 - Ingresso - 21/11/2025 - 11:14

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI TOTALE	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
	R I P O R T O			
	Riepilogo SUPER CATEGORIE			
001	**LINEE COLLETTORI GENERALI DI ALIMENTAZIONE IMPIANTI**	0,00	0,00	0,000
002	**IMPIANTO ELETTRICO E ILLUMINAZIONE PUBBLICA**	11´704,75	2´032,25	17,363
003	**IMPIANTO FOGNARIO**	9´991,85	1´399,78	14,009
004	**SISTEMAZIONE AREE**	119´153,31	31´112,10	26,111
	Totale SUPER CATEGORIE euro	140´849,91	34´544,13	24,525
	A R I P O R T A R E			

COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE - c_i234 - REG_PROT - 0062687 - Ingresso - 21/11/2025 - 11:14

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI TOTALE	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
	R I P O R T O			
	Riepilogo Strutturale CATEGORIE			
M	**LAVORI A MISURA euro**	140´849,91	34´544,13	24,525
M:002	IMPIANTO ELETTRICO E ILLUMINAZIONE PUBBLICA (---) euro	11´704,75	2´032,25	17,363
M:003	IMPIANTO FOGNARIO (---) euro	9´991,85	1´399,78	14,009
M:004	SISTEMAZIONE AREE (---) euro	119´153,31	31´112,10	26,111
	TOTALE euro	140´849,91	34´544,13	24,525
	A R I P O R T A R E			

COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE - c_i234 - REG_PROT - 0062687 - Ingresso - 21/11/2025 - 11:14

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
R I P O R T O			
Categorie di Opere GENERALI e SPECIALIZZATE			
<nessuna>	140´849,91	34´544,13	24,525
TOTALE euro	140´849,91	34´544,13	24,525

S. Maria C.V. , 05/11/2025

Il Tecnico



A R I P O R T A R E			